

Tagesordnung

1. Städtebauförderprogramm „Sozialer Zusammenhalt“ und das Quartiersmanagement
2. Quartier und Quartiersverfahren
3. Quartiersrat
4. Aufgaben des Quartiersrats
5. Termine und Verschiedenes

Das QM-Team begrüßt die Anwesenden.

TOP 1: Städtebauförderprogramm „Sozialer Zusammenhalt“ und das Quartiersmanagement (siehe hier und bei den folgenden TOPs die Präsentation in der Anlage 1)

- Das QM stellt das Städtebauförderungsprogramm „Sozialer Zusammenhalt“ von Bund und Ländern und die Aufgaben des Quartiersmanagements vor. Das Programm ist das Nachfolgeprogramm der bekannteren „Sozialen Stadt“. In Berlin werden im Programm derzeit 32 Quartiere gefördert. Das Verfahren in der Alten Hellersdorfer Straße ist seit Januar 2021 Teil davon.
- Zu den Kernaufgaben des Quartiersmanagements gehört die gemeinsame Entwicklung von Projekten mit der Bewohnerschaft und den lokalen Trägern. Die Projekte dienen der Förderung der Lebensqualität im Kiez: Dies beinhaltet auch die Unterstützung und Weiterentwicklung von Freizeit-, Bildungs- und Beratungsangeboten.

TOP 2: Quartier und das Quartiersverfahren

Das Quartiersmanagementgebiet (QM-Gebiet) Alte Hellersdorfer Straße wird im Norden durch die Landsberger Chaussee und im Westen durch die Wuhle, begrenzt. Im Osten verläuft die Grenze entlang der Stendaler Straße und durch das Neubaugebiet südlich der Zossener Straße, im Süden grenzt das QM-Gebiet an eine Kleingartenanlage und an die Eisenacher Straße.

Das Quartiersverfahren wird durch verschiedene Gremien begleitet:

- In der Auftragsklärungsrunde koppelt das Team des Quartiersmanagements den jeweils aktuellen Stand mit dem Regionalen Sachbearbeiter aus der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen und dem Gebietskoordinator aus dem Bezirksamt Marzahn-Hellersdorf zurück. Dieses Gremium tagt etwa alle 4-6 Wochen.
- Künftig soll es auch erweiterte Runden geben, an denen jeweils anlassbezogen die künftige Quartierssprecherin oder der Quartierssprecher, wichtige Einrichtungen und Wohnungsunternehmen im Quartier sowie Fachverwaltungen des Bezirksamtes beteiligt sein werden.
- Ein Quartiersrat mit Mitgliedern aus der Bewohnerschaft und mit Partnerinnen und Partnern der Quartiersentwicklung ist obligatorisch.

QUARTIERSBÜRO
Alte Hellersdorfer
Straße 146
12629 Berlin

0159-0615 2721
alte-hellersdorfer@
weeberpartner.de
www.
alte-hellersdorfer.de

WEEBER+PARTNER
W+P GmbH
Emser Straße 18
10719 Berlin

030 - 861 64 24
wpberlin@
weeberpartner.de
www.
weeberpartner.de

Berlin, 06.12.2021

W+P GmbH
Simone Bosch-
Lewandowski
Dr. Heike Gerth-
Wefers
Philip Klein
Dr.-Ing. Lisa Küchel
Stephanie Marsch
Prof. Dr.
Rotraut Weeber
Dr.-Ing. Regbmstr.
Hannes Weeber

HRB 22061
AG Stuttgart

TOP 3: Quartiersrat

Der Quartiersrat ist ein Gremium der Bürgerinnen- und Bürgerbeteiligung in den Berliner QM-Gebieten. Zum Quartiersrat gehören auch Vertreterinnen und Vertreter von Einrichtungen, Vereinen und von anderen Akteuren in den Quartieren.

Eine der wesentlichen Aufgaben ist es, gemeinsam mit dem QM-Team die Schwerpunkte der Quartiersentwicklung zu beraten und das Integrierte Handlungs- und Entwicklungskonzept (IHEK) zu erarbeiten. Das IHEK bildet die Grundlage für die Förderung von Ideen und Projekten im QM-Gebiet. Hierbei gilt es auch, über Projektschwerpunkte und -prioritäten mitzuentcheiden. Ein solches IHEK ist aktuell zu erarbeiten und bis Ende März 2022 im Entwurf vorzulegen. Ende Juni 2021 hatte das QM Alte Hellersdorfer Straße bereits einen Aktionsplan für die ersten Monate vorlegen müssen, der erste Handlungsbedarfe, Strategien und Maßnahmenansätze darstellt (siehe Anlage 3 zu diesem Protokoll).

Quartiersratswahl:

- 47 Wählende haben zwischen dem 25.10. und 04.11. ihre Stimme für den Quartiersrat abgegeben. Insgesamt standen 12 Kandidierende zur Wahl.
- Nach Auszählung aller Stimmen stand fest, dass alle Kandidierenden ausreichend viele Stimmen erhalten haben und dass sich der Stimmenanteil unter den Gewählten kaum voneinander unterscheidet.
- Damit sind alle 12 Kandidierenden auch Mitglieder des Quartiersrates, arbeiten im Quartiersrat mit und nehmen an allen Sitzungen teil. Im Falle von Abstimmungen sind acht Mitglieder stimmberechtigt. Vor jeder Abstimmung ist daher zu klären, welche 8 Mitglieder dieses Stimmrecht wahrnehmen werden.

Außerdem gehören Vertreterinnen und Vertreter aus bisher 7 Einrichtungen als Partner der Quartiersentwicklung zum Quartiersrat. Diese standen nicht zur Wahl, sondern wurden für die Neugründung vom QM-Team vorgeschlagen und von der Auftragsklärungsrunde bestätigt. Bei künftigen QR-Wahlen hat der QR selbst ein Vorschlagsrecht.

Das QM-Team beglückwünscht alle Mitglieder des neuen Quartiersrats. Als Dankeschön und Anerkennung für ihr Engagement erhält jedes Mitglied eine Rose und eine Tasse mit dem Logo des QMs Alte Hellersdorfer Straße.

Der Quartiersrat muss aus seiner Mitte eine Sprecherin oder einen Sprecher sowie eine Stellvertretung wählen. Diese Wahl ist in der nächsten Sitzung des Quartiersrats im Januar vorgesehen. Alle Mitglieder sollten sich bis dahin darüber Gedanken machen.

TOP 4: Geschäftsordnung des Quartiersrats

Das QM-Team stellt den Entwurf für die Geschäftsordnung des Quartiersrats vor. Dieser basiert auf der von der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen vorgegebenen Rahmengeschäftsordnung. Diese enthält sowohl unveränderliche Bestandteile als auch solche, die der jeweilige Quartiersrat selbst festlegen kann.

Das QM-Team stellt den Entwurf vor, die genannten verhandelbaren Passagen wurden gemeinsam diskutiert und in den folgenden Paragraphen weiter präzisiert:

§4 Sprecher/innen

Es wird der Vorschlag eingebracht, dass es eine Sprecherin bzw. einen Sprecher sowie 2 Stellvertreterinnen bzw. Stellvertreter geben soll. Diese sollten bestenfalls paritätisch besetzt sein.

§5 Sitzungen

Die Protokolle der Quartiersratssitzungen werden auf der Homepage des QMs Alte Hellersdorfer Straße veröffentlicht.

§6 Öffentlichkeit/ Rederecht

Zu Sitzungen des Quartiersrates wird auf der Homepage des QMs Alte Hellersdorfer Straße öffentlich eingeladen. Die Mitglieder entscheiden im Falle einer Teilnahme unbekannter Personen jeweils am Anfang der Sitzung darüber, ob die Gäste ein Rederecht erhalten oder nicht.

§7 Beschlussfassung

Wie die für Beschlüsse nötige Zweidrittelmehrheit des Quartiersrates in Abhängigkeit von der Teilnahme aussieht, wird in die Geschäftsordnung ausdrücklich aufgenommen.

Nach Diskussion und Ergänzungen nimmt der Quartiersrat die Geschäftsordnung einstimmig an. Die Beschlussfähigkeit war im Vorfeld geprüft worden (11 anwesende Mitglieder des QR). Diese ist dem Protokoll als **Anlage 2** beigefügt.

TOP 5: Termine und Verschiedenes

Weitere Informationen zur bisherigen Arbeit des Quartiersmanagements wurden vorgestellt.

Unter anderem wurden bereits zwei Bauprojekte beantragt (siehe in der Präsentation in der **Anlage 1**). Mit einer Entscheidung über eine mögliche Förderung wird noch Ende 2021/Anfang 2022 gerechnet.

Das QM-Team weist auf eine im QM-Gebiet stattfindende Befragung statt. Sie dient dazu, die Belange, Wünsche und Lebensrealität der Bewohnerschaft einzufangen. Die Mitglieder des Quartiersrats werden aufgerufen, ebenfalls teilzunehmen. Dies ist der QR-Code zur Befragung:



Ebenfalls vorgestellt wurden ausgewählte Aktionen, die teils aus dem Aktionsfonds des Quartiersmanagements (kleine Aktionen und Projekte mit bis zu 1.500 €) gefördert wurden, der alljährlich mit einem Gesamtvolumen von 10.000 € zur Verfügung steht.

Infolge der steigenden Fallzahlen an COVID-19 infizierten Personen im Bezirk Marzahn-Hellersdorf mussten geplante Aktionen abgesagt werden, so inzwischen (im Nachgang zur Sitzung) auch das Interkulturelle Fest im Haus Babylon (war für den 06.12. geplant worden) und das Interkulturelle Fest des Familienzentrum miGELito, das kurz vor Weihnachten stattfinden sollte. Leider steht auch das Weihnachtssingen auf den Terrassen an der Alten Hellersdorfer Straße am 14.12. auf der Kippe (Nachtrag, Stand: 06.12.2021), was bereits als Alternative zum ursprünglichen Adventsmarkt geplant war.

René Zoch schlägt die Nutzung einer Whatsapp- oder Signalgruppe für die quartiersratsinterne Kommunikation vor. Einige Mitglieder des Quartiersrats äußern aus verschiedenen Gründen ihre Zweifel an der Nutzung dieser Medien. Alternativ genutzt werden könnte ein E-Mail-Verteiler der Quartiersratsmitglieder. In der kommenden Sitzung soll hierüber abgestimmt werden.

Das QM-Team ist an Kritik und Anregungen bezüglich der Homepage des QMs Alte Hellersdorfer Straße. Der Link lautet: www.alte-hellersdorfer.de

Die Mitglieder des Quartiersrats einigen sich darauf, dass die Sitzungen des Quartiersrates auch künftig donnerstags stattfinden, jedoch bereits 17 Uhr starten.

Die nächste Sitzung des Quartiersrates findet daher am Donnerstag, **27.01.2022, 17 Uhr** statt. Über den Veranstaltungsort informiert das QM-Team die Mitglieder im Vorfeld. Es ist davon auszugehen, dass auch zu diesem Zeitpunkt die 2G-Regel gilt.