



# STRATEGIEWERKSTATT

## 3. Sitzung des Quartiersrates



Quartiersmanagement Alte Hellersdorfer Straße

Marzahn-Hellersdorf

17.03.2022



# TAGESORDNUNG

1. Strategien und Visionen für die Quartiersentwicklung
2. Termine und Verschiedenes
3. Neues aus dem Quartier



# STRATEGIEN UND VISIONEN FÜR DIE QUARTIERSENTWICKLUNG

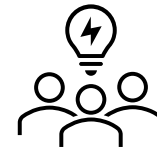


# ENTWICKLUNG DER STRATEGIE

Gebiet analysieren und verstehen: Datenanalyse, Befragung, Gespräche mit Einrichtungen, Trägern, Bewohnerinnen und Bewohnern, Rundgänge im Quartier ...



Entwicklung von Ideen fürs Quartier & Strategiewerkstatt



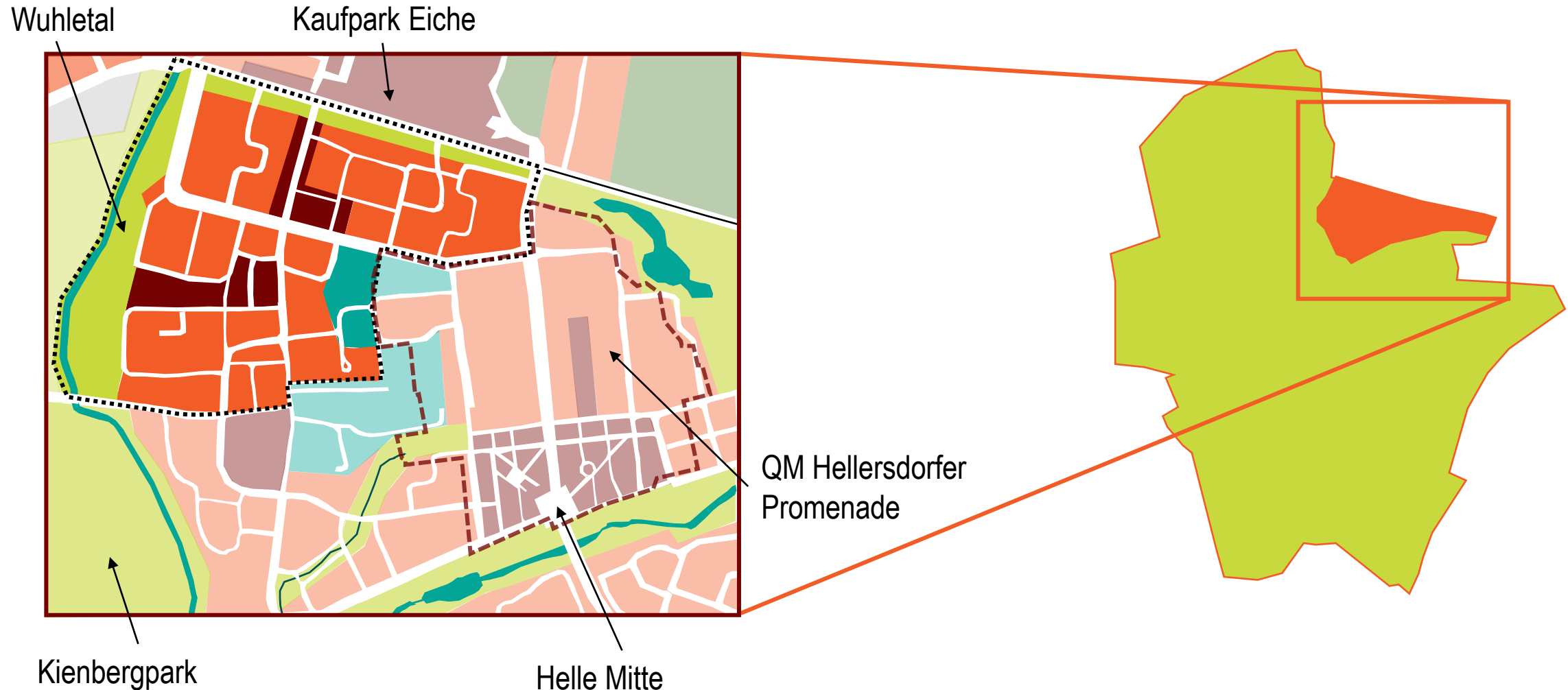
Integriertes Handlungs- und Entwicklungskonzept als Fahrplan der Quartiersentwicklung bis 2025 (IHEK)



Entwicklung und Umsetzung von Projekten



# ANALYSIEREN UND VERSTEHEN – UNSER QUARTIER



# ANALYSIEREN UND VERSTEHEN – UNSER QUARTIER

## Bevölkerungsstarkes und wachsendes Quartier (2020)

- 2020: rd. 12.600 EW (größer als die beiden anderen QMs in Hellersdorf)

## Junges Quartier, viele Kinder, wenig Seniorinnen und Senioren (2020)

## Interkulturelles Quartier am Stadtrand (2020)

## "Sozialer Brennpunkt"

## Wohnungsneubau-Hotspot

- rd. 5800 WE im Bestand und rd. 1.400 im Bau



- Kindertagesstätten
- Grundschulen
- weiterführende Schulen
- Bibliothek
- Pflegeeinrichtung für Seniorinnen und Senioren
- Unterkunft für Geflüchtete (Bauphase)
- soziale und sonstige Einrichtungen
- sonstige Gebäude, inkl. Neubau

# IHEK: ANALYSE STÄRKEN UND SCHWÄCHEN

junges, lebendiges Quartier



schwierige Situation vieler Haushalte

immer buntere Bevölkerung



motorische und sprachliche Defizite bei Kindern

hohe Zufriedenheit mit Wohnungen



häufige Wohnungswechsel, dadurch geringe Identifikation

viele Bildungs-, Betreuungs- und  
Familieneinrichtungen



Engpässe in Schulen und Kitas /  
mangelnder Sanierungsstand vieler Schulen und Kitas

viele Spielplätze /



große Qualitätsunterschiede der Spielplätze und wenig öffentliche  
Aufenthaltsmöglichkeiten /

Nähe zu ausgedehnten Grünflächen



Verschmutzung und Vermüllung des öffentlichen Raums

viele Akteure und hohe  
Kooperationsbereitschaft



fehlende personelle/ finanzielle Ressourcen in den Einrichtungen

gute Nahversorgung/  
gute Anbindung an den Nahverkehr



kaum Entwicklungsmöglichkeiten für Handel und Dienstleistungen /  
überdimensionierte und gefährliche Straßenräume

sanierte Wohnungsbestände und  
Aufwertung durch Neubau



tlw. Nutzungskonflikte durch Neubau



# LEITBILD FÜR DAS QUARTIER

## Wo wollen wir hin? Was wollen wir erreichen?

- Ein lebenswertes, interkulturelles Quartier für Familien in einer Großsiedlung am Stadtrand
- mit bezahlbaren Wohnungen, mit Bildungs- und Betreuungseinrichtungen und Freiraum von hoher Qualität und
- Investitionen, die anspruchsvoll, nachhaltig und bildungsorientiert sind
- als Heimat für Menschen, wo sie gerne zuhause sind, ihre Nachbarschaften kennen, tolerieren und zusammenhalten, nicht vergessen oder abgeschoben sind
- wo Interesse und Wertschätzung dem Quartier und den Menschen entgegengebracht wird



# HANDLUNGSFELDER IM PROGRAMM

INTEGRATION UND  
NACHBARSCHAFT

GESUNDHEIT UND  
BEWEGUNG

BILDUNG UND FAMILIEN

ÖFFENTLICHER RAUM UND  
BAULICHE INVESTITIONEN

KLIMASCHUTZ UND KLIMAAANPASSUNG

# Was müssen wir tun, was wollen wir umsetzen?



Integration und  
Nachbarschaft

**Was genau und was  
noch?  
Eure Ideen sind  
gefragt!**

## KIEZKULTUR UND TRADITIONEN SCHAFFEN

→ sich zuhause fühlen, gerne hier leben  
→ es soll etwas los sein im Kiez

- Kiezfeste und Veranstaltungen nicht nur in den Einrichtungen, z.B. Sommer-im-Kiez-Fest, interkulturelle Spaziergänge, Sportveranstaltungen, Ausstellungen, Öffentlichkeitsarbeit im öffentlichen Raum etc.

## Entwicklung MIT-MACH-KIEZ

- unter Beteiligung der Einrichtungen im Quartier, so u.a. Haus Babylon, SOS-Familienzentrum, Musikschule, Bibliothek, Jugendkunstschule,...

## ETWAS MITEINANDER TUN UND ANKOMMEN

→ andere treffen, sich kennenlernen  
→ zusammen was tun, Interessen pflegen

- Nachbarschaftsgruppen und Aktionen an unterschiedlichen Orten im Kiez (Kochen, Basteln, Singen, Bewegung, Trommeln, Rundgänge, Medienumgang, Verbraucherthemen, Gärtnern,...)
- konkrete Nachbarschaftshilfe, Beratung

## Aufbau NACHBARSCHAFTSNETZ

- an Einrichtung im Kiez, ggf. bei Babel e.V., SOS-Familienzentrum Familienzentrum

# Was müssen wir tun, was wollen wir umsetzen?



Gesundheit und  
Bewegung

**Was genau und was  
noch?  
Eure Ideen sind  
gefragt!**

## AKTIV UND FIT

- Sport- und Bewegungsmöglichkeiten für alle anbieten
- motorische und sprachliche Fähigkeiten bei Kindern verbessern

## BEWEGTER KIEZ

Kieztturnen, weitere offene Sportangebote, "Jugendspiele AHS", Spielmobile, Yoga und Fitness im öffentlichen Raum, Wander- und Ausflugsangebote ins Umland, etc.

## "QUASSELN UND HÜPFEN"

(Freizeit-)Angebote für Kinder und Eltern

- in Kooperation mit Sportvereinen, Jugendamt, Streetwork und Schulsozialarbeit, Schulen, Kitas, Familienzentren, Wohnungsunternehmen, Cabuwazi,...

## LECKER UND FRISCH

- gesunde Ernährung "erlernen" in Haushalten/Familien (Einkaufen, Kochen, ...)

## "LECKER UND FRISCH"

Koch-/ Ernährungsworkshops, Urban Gardening, Mittagessensangebot im Kiez, etc.

- in Kooperation mit Kitas, Schulen, Familienzentren, Gutsgarten, Ernährungsberaterinnen, Gartennetzwerk Grüne Liga

# Was müssen wir tun, was wollen wir umsetzen?



Bildung und  
Familien

Was genau und was  
noch?  
Eure Ideen sind  
gefragt!

## FAMILIEN HELFEN

- Kindern gute Chancen bieten
- Alltag von Familien entlasten

- Information/ Beratung für Eltern (Entwicklung, Ernährung, Förderung, ...)

## Aufbau "BRÜCKENPROJEKT"

für Übergang von Kindern und Eltern von Kita bis  
Grundschule

## Entwicklung "ELTERNTRAINING"

mit Tipps für Erziehung und Bildung im Kindesalter

- mit Beatrix-Potter-/Pusteblume-Grundschule, Kitas,  
Familienzentren

## ORIENTIEREN UND ANERKENNEN

- Jugendlichen berufliche Orientierung  
geben
- berufliche Abschlüsse anerkennen

- Berufsvorbereitung und -orientierung
- Weiterbildung, Anerkennung und Zertifizierung



Öffentlicher  
Raum

**Was genau und was  
noch?  
Eure Ideen sind  
gefragt!**

## SPIELLANDSCHAFT QUARTIER

→ **Bewohnerschaft braucht  
Freiraum, Kinder brauchen  
Anregungen**

### "KIEZMOBIL"

Programm auf Spielplätzen, betreutes  
Spielen und Anregungen, Informationen  
für Eltern

### "SPIELPLAN"

Gesamtkonzept zur Spiellandschaft  
(Was gibt es? Was wird gebraucht? ...)

- mit Kinder- und Jugendeinrichtungen,  
Babel e.V., Familienzentren, Kitas,  
Schulen, Sportvereinen,...

## SICH KÜMMERN, UMFELD PFLEGEN

→ **sauberes Umfeld und sichere  
Spielplätze**  
→ **selbst Hand anlegen und kümmern**

### SPIELPLATZPATENSCHAFT

fortsetzen und erweitern, kontinuierliche  
Aufräumaktionen

### "PLATZKÜMMERER"

Pflege der Freiflächen, Sensibilisierung  
für Sauberkeit, vor allem Begleitung für  
Spielplatz Zossener Straße nach  
(vorgesehenem) Umbau

- mit Babel e.V., Familienzentren, Kitas,  
Schulen, Parkrangerprojekt

## KULTUR IM FREIRAUM

→ **Aufenthaltsbereiche im Vorfeld  
der Ladenzeile Alte  
Hellersdorfer Straße für  
Veranstaltungen nutzen und  
bespielen**

### SOMMER AUF DEM BALKON

Entwicklung einer kleinen  
Veranstaltungsreihe in diesem  
Bereich (in Abstimmung  
mit Wohnungsunternehmen)



# KLIMASCHUTZ UND KLIMAAANPASSUNG



Klimaschutz und  
Klimaanpassung

**Was genau  
und was  
noch?  
Eure Ideen  
sind gefragt!**

## KLIMASPEKTE IM QUARTIER

- Klimaschutz, Klimaanpassung und Umweltgerechtigkeit als Querschnittsthemen im QM
- Wenig Wissen über praktische Möglichkeiten zum Klimaschutz

## GUTES KLIMA

- Baumpatenschaften, Gießpatenschaften
- Gärtnern im Quartier, Schulgärten und Blühpflanzen im Stadtraum
- Grüne Klassenzimmer
- Beiträge zur Umweltbildung und thematische Quartiersrundgänge
- Möglichkeiten zum Klimaschutz und Klimaanpassung prüfen
- Bauliche Maßnahmen: Entsiegelung, Regenwasser, Baumpflanzungen, Verschattung, ...

# Was müssen wir tun, was wollen wir umsetzen?



Bauliche  
Maßnahmen

Was genau  
und was  
noch?  
Eure Ideen  
sind gefragt!

## IN DER UMSETZUNG

- **Garten der Toleranz** Aufwertung der Außenanlagen am Haus Babylon (in Planung und Umsetzung)

## IN DER PLANUNG

- **"Von Drachen und Nixen"** Aufwertung und Umbau Spielplatz Zossener Straße
- **"Bänkeprogramm"** Qualifizierung von fünf Begegnungs- und Aufenthaltszonen mit unterschiedlichem Schwerpunkt

## IN DER IDEENSCHMIEDE

- **Öffnung Bolzplatz** Schaffung eines zweiten Tors und damit öffentliche Zugänglichkeit für den Bolzplatz Beatrix-Potter-GS
- **Spiel und Sport am TRESOR** Aufwertung der Freiflächen hinter der Jugendfreizeiteinrichtung für Sport und Spiel im Tresor
- **Bunte Kiezsporthalle** Gestaltung der Fassade der Kiezsporthalle Neuruppiner Straße als Beteiligungsprojekt

# Und jetzt seid Ihr dran!



## Was ist Dir am Wichtigsten?

Welche Projekte möchtest Du für Deinen Kiez?

Wähle **5 Maßnahmen** aus, die Du am Wichtigsten findest!

Mehrere Antworten auswählbar

- Mit-Mach-Kiez
- Nachbarschaftsnetz
- Bewegter Kiez
- Lecker und Frisch
- Quasseln und Hüpfen
- Brückenprojekt
- Elternttraining
- Kiezmobil
- Spielplan
- Spielplatzpatenschaft
- Platzkümmerer

1. Öffne den Umfrage-Link oder den QR-Code aus diesem Chat im Browser → Umfrage öffnet sich



# Und jetzt seid Ihr dran!



## Was ist Dir am Wichtigsten?

Welche Projekte möchtest Du für Deinen Kiez?

Wähle 5 Maßnahmen aus, die Du am Wichtigsten findest!

Mehrere Antworten auswählbar

- Mit-Mach-Kiez
- Nachbarschaftsnetz
- Bewegter Kiez
- Lecker und Frisch
- Quasseln und Hüpfen
- Brückenprojekt
- Elternttraining
- Kiezmobil
- Spielplan
- Spielplatzpatenschaft
- Platzkümmerer
- Sommer auf dem Balkon

- Gutes Klima
- Öffnung Bolzplatz
- Spiel und Sport am TRESOR
- Bunte Kiezsporthalle

Ich akzeptiere die **Datenschutzerklärung**

Absenden

2. Kreuze bis zu 5  
Antworten an!

3. Stimme der  
Datenschutzerklärung zu!

4. Klicke auf „Absenden“!



# TERMINE UND VERSCHIEDENES

# TERMINE UND VERSCHIEDENES

- 31. März Aufräumaktion Spielplatz Zossener Straße
- 14. Mai Tag der Städtebauförderung  
Rundgang durch die 3 QM-Gebiete in Hellersdorf
- 19. Mai Sitzung des Quartiersrates**
- 18. Juni Stadtteilstfest Hellersdorf Nord



# NEUES AUS DEM QUARTIER



WIR bedanken uns für die heutige Sitzung!