

# Konstituierende Sitzung des Quartiersrats

25.11.2021, 18.00 Uhr

## Protokoll

QUARTIERSMANAGEMENT  
Alte Hellersdorfer Straße

<b>Teilnehmer/-innen:</b> Wioleta Borowczak Helmut Krüger Jürgen Möckel Michael Noethe Herbert Schlegel Angela Wollgast René Zoch  Sabine Bartosz (Familienzentrum miGELito) Boris Erbs (SOS-Familienzentrum Berlin) Mathias Graf (Streetworker C136) Thomas Grasnick (Streetworker C136) Dr. Mekonnen Shiferaw (Babel e.V.)  Alexander Becker (BA Marzahn-Hellersdorf) Tabea Bieck (QM Alte Hellersdorfer Straße) Heike Gerth-Wefers (QM Alte Hellersdorfer Straße) Rogério Lopes (QM Alte Hellersdorfer Straße) Christiane Wichtmann (QM Alte Hellersdorfer Straße) Anka Stahl (Webredakteurin und Kiezreporterin QM Alte Hellersdorfer Straße)	<b>Verteiler:</b> Alle Mitglieder des Quartiersrates  <b>Ort:</b> Haus Babylon, Stephan-Born-Straße 4, 12629 Berlin  <b>Protokoll:</b> R. Lopes (W+P)
<b>nicht anwesend:</b> Michelle König Birgit Lindner Sascha Petersen Yvonne Schmidt Horst Schobeß  Alina Bongk (Hella-Klub) Peter Roloff (Ernst-Haeckel-Oberschule) Ines Rudolph (Beatrix-Potter-Grundschule) Sarah Schütz (Mittelpunktbibliothek Ehm Welk) Stefan Straus (Babel e.V.) Cornelia Würz (STADT UND LAND)	

QUARTIERSBÜRO  
Alte Hellersdorfer  
Straße 146  
12629 Berlin

0159-0615 2721  
alte-hellersdorfer@  
weeberpartner.de  
www.  
alte-hellersdorfer.de

WEEBER+PARTNER  
W+P GmbH  
Emser Straße 18  
10719 Berlin

030 - 861 64 24  
wpberlin@  
weeberpartner.de  
www.  
weeberpartner.de

Berlin, 06.12.2021

## Tagesordnung

1. Städtebauförderprogramm „Sozialer Zusammenhalt“ und das Quartiersmanagement
2. Quartier und Quartiersverfahren
3. Quartiersrat
4. Aufgaben des Quartiersrats
5. Termine und Verschiedenes

Das QM-Team begrüßt die Anwesenden.

W+P GmbH  
Simone Bosch-  
Lewandowski  
Dr. Heike Gerth-  
Wefers  
Philip Klein  
Dr.-Ing. Lisa Küchel  
Stephanie Marsch  
Prof. Dr.  
Rotraut Weeber  
Dr.-Ing. Regbmstr.  
Hannes Weeber

HRB 22061  
AG Stuttgart



## TOP 1: Städtebauförderprogramm „Sozialer Zusammenhalt“ und das Quartiersmanagement (siehe hier und bei den folgenden TOPs die Präsentation in der Anlage 1)

- Das QM stellt das Städtebauförderungsprogramm „Sozialer Zusammenhalt“ von Bund und Ländern und die Aufgaben des Quartiersmanagements vor. Das Programm ist das Nachfolgeprogramm der bekannteren „Sozialen Stadt“. In Berlin werden im Programm derzeit 32 Quartiere gefördert. Das Verfahren in der Alten Hellersdorfer Straße ist seit Januar 2021 Teil davon.
- Zu den Kernaufgaben des Quartiersmanagements gehört die gemeinsame Entwicklung von Projekten mit der Bewohnerschaft und den lokalen Trägern. Die Projekte dienen der Förderung der Lebensqualität im Kiez: Dies beinhaltet auch die Unterstützung und Weiterentwicklung von Freizeit-, Bildungs- und Beratungsangeboten.

## TOP 2: Quartier und das Quartiersverfahren

Das Quartiersmanagementgebiet (QM-Gebiet) Alte Hellersdorfer Straße wird im Norden durch die Landsberger Chaussee und im Westen durch die Wuhle, begrenzt. Im Osten verläuft die Grenze entlang der Stendaler Straße und durch das Neubaugebiet südlich der Zossener Straße, im Süden grenzt das QM-Gebiet an eine Kleingartenanlage und an die Eisenacher Straße.

Das Quartiersverfahren wird durch verschiedene Gremien begleitet:

- In der Auftragsklärungsrunde koppelt das Team des Quartiersmanagements den jeweils aktuellen Stand mit dem Regionalen Sachbearbeiter aus der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen (Dr. Peter Fleischmann) und dem Gebietskoordinator aus dem Bezirksamt Marzahn-Hellersdorf (Alexander Becker) zurück. Dieses Gremium tagt etwa alle 4-6 Wochen.
- Künftig soll es auch erweiterte Runden geben, an denen jeweils anlassbezogen die künftige Quartierssprecherin oder der Quartierssprecher, wichtige Einrichtungen und Wohnungsunternehmen im Quartier sowie Fachverwaltungen des Bezirksamtes beteiligt sein werden.
- Ein Quartiersrat mit Mitgliedern aus der Bewohnerschaft und mit Partnerinnen und Partnern der Quartiersentwicklung ist obligatorisch.

## TOP 3: Quartiersrat

Der Quartiersrat ist ein Gremium der Bürgerinnen- und Bürgerbeteiligung in den Berliner QM-Gebieten. Zum Quartiersrat gehören auch Vertreterinnen und Vertreter von Einrichtungen, Vereinen und von anderen Akteuren in den Quartieren.

Eine der wesentlichen Aufgaben ist es, gemeinsam mit dem QM-Team die Schwerpunkte der Quartiersentwicklung zu beraten und das Integrierte Handlungs- und Entwicklungskonzept (IHEK) zu erarbeiten. Das IHEK bildet die Grundlage für die Förderung von Ideen und Projekten im QM-Gebiet. Hierbei gilt es auch, über Projektschwerpunkte und -prioritäten mitzuentcheiden. Ein solches IHEK ist aktuell zu erarbeiten und bis Ende März 2022 im Entwurf vorzulegen. Ende Juni 2021 hatte das QM Alte

# Konstituierende Sitzung des Quartiersrats

25.11.2021, 18.00 Uhr

Protokoll

Hellersdorfer Straße bereits einen Aktionsplan für die ersten Monate vorlegen müssen, der erste Handlungsbedarfe, Strategien und Maßnahmenansätze darstellt (siehe Anlage 3 zu diesem Protokoll).

## Quartiersratswahl:

- 47 Wählende haben zwischen dem 25.10. und 04.11. ihre Stimme für den Quartiersrat abgegeben. Insgesamt standen 12 Kandidierende zur Wahl.
- Nach Auszählung aller Stimmen stand fest, dass alle Kandidierenden ausreichend viele Stimmen erhalten haben und dass sich der Stimmenanteil unter den Gewählten kaum voneinander unterscheidet.
- Damit sind alle 12 Kandidierenden auch Mitglieder des Quartiersrates, arbeiten im Quartiersrat mit und nehmen an allen Sitzungen teil. Im Falle von Abstimmungen sind acht Mitglieder stimmberechtigt. Vor jeder Abstimmung ist daher zu klären, welche 8 Mitglieder dieses Stimmrecht wahrnehmen werden.

Außerdem gehören Vertreterinnen und Vertreter aus bisher 7 Einrichtungen als Partner der Quartiersentwicklung zum Quartiersrat. Diese standen nicht zur Wahl, sondern wurden für die Neugründung vom QM-Team vorgeschlagen und von der Auftragsklärungsrunde bestätigt. Bei künftigen QR-Wahlen hat der QR selbst ein Vorschlagsrecht.

Das QM-Team beglückwünscht alle Mitglieder des neuen Quartiersrats. Als Dankeschön und Anerkennung für ihr Engagement erhält jedes Mitglied eine Rose und eine Tasse mit dem Logo des QMs Alte Hellersdorfer Straße.

Die Mitglieder des Quartiersrats sind:

## **Bewohnerschaft**

Wioleta Borowczak

Michelle König

Helmut Krüger

Birgit Lindner

Jürgen Möckel

Michael Noethe

Sascha Petersen

Herbert Schlegel

Yvonne Schmidt

Horst Schobeß

Angela Wollgast

René Zoch

## **Partnerinnen und Partner der Quartiersentwicklung**

Streetworker C136

SOS-Familienzentrum Berlin

Babel e.V.

mIGELito Familienzentrum  
Mittelpunktbibliothek Ehm Welk  
Beatrix-Potter-Grundschule  
STADT UND LAND

Der Quartiersrat muss aus seiner Mitte eine Sprecherin oder einen Sprecher sowie eine Stellvertretung wählen. Diese Wahl ist in der nächsten Sitzung des Quartiersrats im Januar vorgesehen. Alle Mitglieder sollten sich bis dahin darüber Gedanken machen.

### TOP 3: Geschäftsordnung des Quartiersrats

Das QM-Team stellt den Entwurf für die Geschäftsordnung des Quartiersrats vor. Dieser basiert auf der von der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen vorgegebenen Rahmengeschäftsordnung. Diese enthält sowohl unveränderliche Bestandteile als auch solche, die der jeweilige Quartiersrat selbst festlegen kann.

Das QM-Team stellt den Entwurf vor, die genannten verhandelbaren Passagen wurden gemeinsam diskutiert und in den folgenden Paragraphen weiter präzisiert:

#### §4 Sprecher/innen

Dr. Mekonnen Shiferaw schlägt vor, dass es eine Sprecherin bzw. einen Sprecher sowie 2 Stellvertreterinnen bzw. Stellvertreter geben soll. Diese sollten bestenfalls paritätisch besetzt sein.

#### §5 Sitzungen

Die Protokolle der Quartiersratssitzungen werden auf der Homepage des QMs Alte Hellersdorfer Straße veröffentlicht.

#### §6 Öffentlichkeit/ Rederecht

Zu Sitzungen des Quartiersrates wird auf der Homepage des QMs Alte Hellersdorfer Straße öffentlich eingeladen. Die Mitglieder entscheiden im Falle einer Teilnahme unbekannter Personen jeweils am Anfang der Sitzung darüber, ob die Gäste ein Rederecht erhalten oder nicht.

#### §7 Beschlussfassung

Wie die für Beschlüsse nötige Zweidrittelmehrheit des Quartiersrates in Abhängigkeit von der Teilnahme aussieht, wird in die Geschäftsordnung ausdrücklich aufgenommen.

Nach Diskussion und Ergänzungen nimmt der Quartiersrat die Geschäftsordnung einstimmig an. Die Beschlussfähigkeit war im Vorfeld geprüft worden (11 anwesende Mitglieder des QR). Diese ist dem Protokoll als **Anlage 2** beigefügt.

### TOP 4: Termine und Verschiedenes

Weitere Informationen zur bisherigen Arbeit des Quartiersmanagements wurden vorgestellt.

Unter anderem wurden bereits zwei Bauprojekte beantragt (siehe in der Präsentation in der **Anlage 1**). Mit einer Entscheidung über eine mögliche Förderung wird noch Ende 2021/Anfang 2022 gerechnet.

Das QM-Team weist auf eine im QM-Gebiet stattfindende Befragung statt. Sie dient dazu, die Belange, Wünsche und Lebensrealität der Bewohnerschaft einzufangen. Die Mitglieder des Quartiersrats werden aufgerufen, ebenfalls teilzunehmen. Dies ist der QR-Code zur Befragung:



Ebenfalls vorgestellt wurden ausgewählte Aktionen, die teils aus dem Aktionsfonds des Quartiersmanagements (kleine Aktionen und Projekte mit bis zu 1.500 €) gefördert wurden, der alljährlich mit einem Gesamtvolumen von 10.000 € zur Verfügung steht.

Infolge der steigenden Fallzahlen an COVID-19 infizierten Personen im Bezirk Marzahn-Hellersdorf mussten geplante Aktionen abgesagt werden, so inzwischen (im Nachgang zur Sitzung) auch das Interkulturelle Fest im Haus Babylon (war für den 06.12. geplant worden) und das Interkulturelle Fest des Familienzentrum miGELito, das kurz vor Weihnachten stattfinden sollte. Leider steht auch das Weihnachtssingen auf den Terrassen an der Alten Hellersdorfer Straße am 14.12. auf der Kippe (Nachtrag, Stand: 06.12.2021), was bereits als Alternative zum ursprünglichen Adventsmarkt geplant war.

# Konstituierende Sitzung des Quartiersrats

25.11.2021, 18.00 Uhr

Protokoll

QUARTIERSMANAGEMENT  
Alte Hellersdorfer Straße

René Zoch schlägt die Nutzung einer Whatsapp- oder Signalgruppe für die quartiersratsinterne Kommunikation vor. Einige Mitglieder des Quartiersrats äußern aus verschiedenen Gründen ihre Zweifel an der Nutzung dieser Medien. Alternativ genutzt werden könnte ein E-Mail-Verteiler der Quartiersratsmitglieder. In der kommenden Sitzung soll hierüber abgestimmt werden.

Das QM-Team ist an Kritik und Anregungen bezüglich der Homepage des QMs Alte Hellersdorfer Straße. Der Link lautet: [www.alte-hellersdorfer.de](http://www.alte-hellersdorfer.de)

Die Mitglieder des Quartiersrats einigen sich darauf, dass die Sitzungen des Quartiersrates auch künftig donnerstags stattfinden, jedoch bereits 17 Uhr starten.

Die nächste Sitzung des Quartiersrates findet daher am Donnerstag, **27.01.2022, 17 Uhr** statt. Über den Veranstaltungsort informiert das QM-Team die Mitglieder im Vorfeld. Es ist davon auszugehen, dass auch zu diesem Zeitpunkt die 2G-Regel gilt.